



**Pensionskasse Kaminfeger**  
Caisse de prévoyance Ramoneur  
Cassa di previdenza Spazzacamino

# | Geschäftsbericht 2025



# I Inhaltsverzeichnis

|                                                                           |           |
|---------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>Editorial</b>                                                          | <b>3</b>  |
| Jahresergebnis 2025                                                       | 3         |
| Vorsorge                                                                  | 3         |
| Arbeitgeber- und Arbeitnehmerportal                                       | 3         |
| Neue Webseite in Arbeit                                                   | 3         |
| <b>Kennzahlen</b>                                                         | <b>4</b>  |
| Wichtigste Eckdaten                                                       | 4         |
| Entwicklung Versichertenbestand                                           | 4         |
| Verzinsung                                                                | 4         |
| Entwicklung des Deckungsgrades                                            | 5         |
| Jährliche Performance                                                     | 5         |
| <b>Jahresrechnung 2025</b>                                                | <b>6</b>  |
| Bilanz per 31. Dezember 2025                                              | 6         |
| Betriebsrechnung per 31. Dezember 2025                                    | 7         |
| <b>Die Summe aller in der Betriebsrechnung erfassten Kostenkennzahlen</b> | <b>8</b>  |
| <b>Anlagen</b>                                                            | <b>8</b>  |
| Anlagestrategie per 31. Dezember 2025                                     | 8         |
| <b>Stiftungsrat</b>                                                       | <b>9</b>  |
| Arbeitgebervertreter                                                      | 9         |
| Arbeitnehmervertreter                                                     | 9         |
| <b>Mutationen im Stiftungsrat per 1. Juli 2025</b>                        | <b>9</b>  |
| <b>Geschäftsstelle</b>                                                    | <b>9</b>  |
| <b>Organisation</b>                                                       | <b>10</b> |
| Rechtsform und Zweck                                                      | 10        |
| Registrierung BVG und Sicherheitsfonds                                    | 10        |
| Experte für die berufliche Vorsorge                                       | 10        |
| Revisionsstelle                                                           | 10        |
| Aufsichtsbehörde                                                          | 10        |
| Berater                                                                   | 10        |
| Versicherungstechnische Risiken                                           | 10        |
| <b>Glossar</b>                                                            | <b>11</b> |

Weitergehende Informationen können der Jahresrechnung mit Anhang auf unserer Webseite [www.pkkaminfeger.ch](http://www.pkkaminfeger.ch) entnommen werden.

# I Editorial

## Liebe Leserin, lieber Leser

Es freut uns, Ihnen den Geschäftsbericht der Pensionskasse Kaminfeger vorzulegen. Das positive Anlagejahr hat dazu beigetragen, dass sich der Deckungsgrad weiter erhöht hat und von 112.0 % (Vorjahr) auf 113.20 % angestiegen ist.

Auf den nächsten Seiten können Sie sich über die Zahlen und Fakten der Pensionskasse Kaminfeger informieren. Wir wünschen Ihnen viel Lesevergnügen.

## Jahresergebnis 2025

Das Jahr 2025 war wiederum ein sehr erfolgreiches Anlagejahr. Mit einer Rendite von 5.10 % und einem Deckungsgrad von 113.20 % weist die Pensionskasse Kaminfeger eine ausgezeichnete finanzielle Stabilität aus.

Dieses Resultat bestätigt die Weitsicht unserer Anlagestrategie, die auf die Diversifikation, Nachhaltigkeit und Risikobewusstsein ausgerichtet ist. Durch das gute Anlageergebnis konnte die Bilanzsumme im Vergleich zum Vorjahr um weitere 9 Millionen erhöht werden und liegt per Ende Jahr bei rund 266 Millionen.

## Vorsorge

Das gute finanzielle Ergebnis im Geschäftsjahr 2025 ermöglichte eine Höherverzinsung analog zum Vorjahr. Anstatt 1.25 % (Mindestzins) wurden die Sparguthaben der aktiv Versicherten mit 3.50 % verzinst.

Der technische Zinssatz bleibt unverändert bei 1.00 %. Der technische Zinssatz ist der Diskontsatz (Bewertungszinssatz), mit dem die Vorsorgeeinrichtung die Vorsorgekapitalien der Rentner und technischen Rückstellungen bestimmt. Je tiefer dieser Satz ist, umso besser ist die Ausgangslage der Kasse.

## Arbeitgeber- und Arbeitnehmerportal

Die Pensionskasse Kaminfeger hält Schritt mit der Digitalisierung und den damit verbundenen Bedürfnissen nach Einfachheit und permanenter Verfügbarkeit.

Daher bieten wir neu unseren Versicherten und angeschlossenen Arbeitgebern mit unserem neuen Versichertenportal eine 24 Stunden Verfügbarkeit auf die Versichertendaten. Das Portal bietet unter anderem folgende Vorteile:

- Einsicht in Ihre persönlichen Daten und Erstellung von Vorsorgeausweisen
- Simulationen von Einkauf, Vorbezug für Wohneigentum, Pensionierung, usw.
- Einfache und sichere Kommunikation direkt über das Versichertenportal

Falls Sie sich noch nicht registriert haben, können Sie Ihren persönlichen Aktivierungsbrief jederzeit bei der Geschäftsstelle anfordern.

## Neue Webseite in Arbeit

Der Stiftungsrat der Pensionskasse Kaminfeger beschäftigt sich derzeit intensiv mit der Weiterentwicklung der Kommunikation und des öffentlichen Aufttritts der Pensionskasse. In diesem Zusammenhang wird unter anderem eine neue Webseite erarbeitet.

Das Ziel ist ein moderner, benutzerfreundlicher und übersichtlicher Internetauftritt, der den Versicherten, Rentenbeziehenden sowie weiteren Anspruchsgruppen einen einfachen Zugang zu relevanten Informationen und Dokumenten ermöglicht. Mit der neuen Webseite soll die Kommunikation weiter verbessert und den heutigen Anforderungen an eine zeitgemässe digitale Präsenz Rechnung getragen werden.

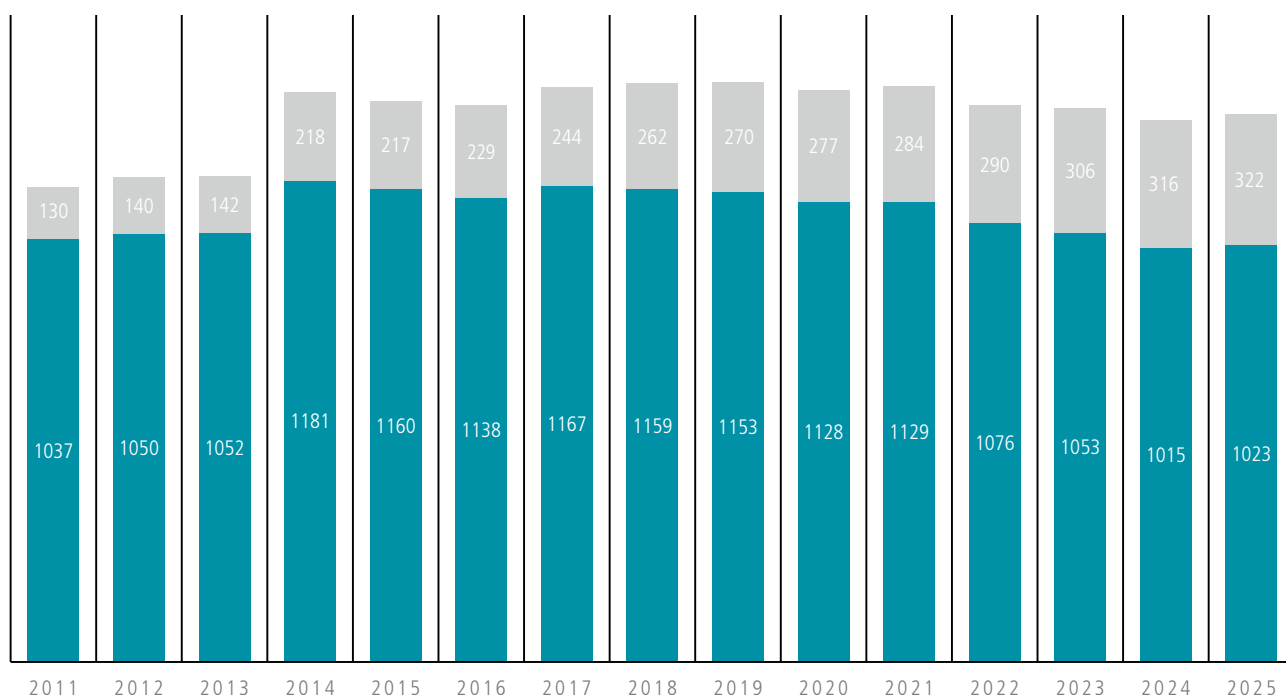
# I Kennzahlen

(Bis 31. Dezember 2013 PVK bzw. Vorsorgewerk Mitarbeiter; ab 1. Januar 2014 Gesamtkasse)

| Wichtigste Eckdaten                                       | 2025     | 2024     |
|-----------------------------------------------------------|----------|----------|
| Aktive Versicherte                                        | 1 023    | 1 015    |
| Rentnerinnen und Rentner                                  | 322      | 316      |
| Gesamtbestand                                             | 1 345    | 1 331    |
| Angeschlossene Arbeitgeber                                | 236      | 246      |
| Kassenvermögen (in Millionen CHF)                         | 266      | 257      |
| Vorsorgekapital Aktive Versicherte (in Millionen CHF)     | 134      | 127      |
| Vorsorgekapital der Rentner (in Millionen CHF)            | 77       | 80       |
| Versicherungstechnische Rückstellungen (in Millionen CHF) | 17       | 17       |
| Verzinsung Guthaben Aktive Versicherte                    | 3.50 %   | 3.50 %   |
| Versicherungstechnischer Zinssatz                         | 1.00 %   | 1.00 %   |
| Deckungsgrad                                              | 113.20 % | 112.00 % |
| Performance des Gesamtvermögens                           | 5.10 %   | 6.33 %   |

## Entwicklung Versichertenbestand (Ende Jahr)

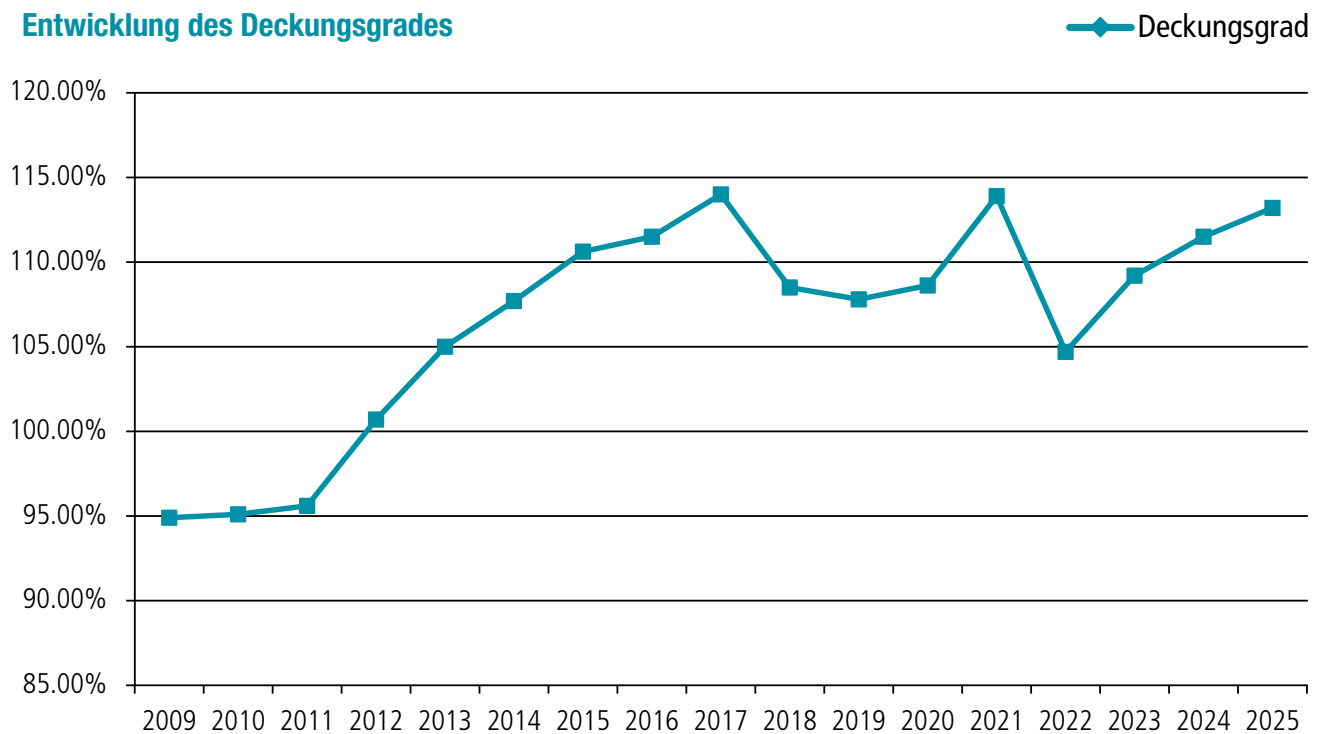
■ Aktive ■ Rentner



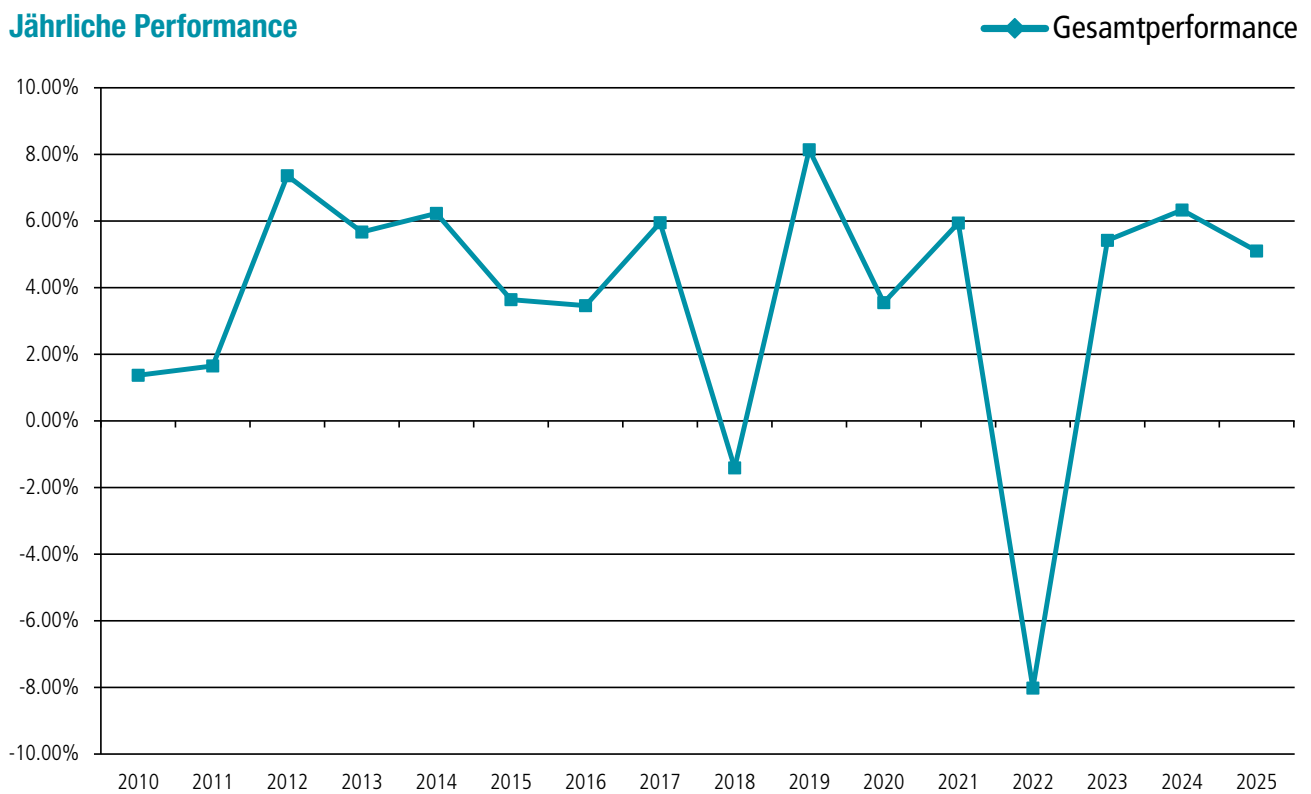
## Verzinsung (Angaben in Prozenten)

| Bezeichnung | 2016 | 2017 | 2018  | 2019 | 2020 | 2021 | 2022  | 2023 | 2024 | 2025 | Ø    |
|-------------|------|------|-------|------|------|------|-------|------|------|------|------|
| Verzinsung  | 1.25 | 1.50 | 1.00  | 2.00 | 1.00 | 2.00 | 1.00  | 1.50 | 3.50 | 3.50 | 1.84 |
| BVG Zins    | 1.25 | 1.00 | 1.00  | 1.00 | 1.00 | 1.00 | 1.00  | 1.00 | 1.25 | 1.25 | 1.14 |
| Rentner     | 2.50 | 2.00 | 1.75  | 1.25 | 1.25 | 1.25 | 1.25  | 1.25 | 1.00 | 1.00 | 1.55 |
| Performance | 3.46 | 5.95 | -1.41 | 8.14 | 3.55 | 5.94 | -8.02 | 5.42 | 6.33 | 5.10 | 3.46 |

## Entwicklung des Deckungsgrades



## Jährliche Performance



# I Jahresrechnung 2025

## Bilanz per 31. Dezember 2025

| Aktive                     | 31.12.2025<br>CHF     | 31.12.2024<br>CHF     |
|----------------------------|-----------------------|-----------------------|
| Flüssige Mittel            | 6 050 947.14          | 8 576 429.21          |
| Debitoren, Forderungen     | 3 287 105.88          | 2 052 204.37          |
| Obligationen               | 79 834 704.67         | 76 154 135.00         |
| Betriebskredite            | 11 380.20             | 6 361.20              |
| Aktien                     | 80 679 153.28         | 75 914 014.00         |
| Immobilien                 | 96 191 321.46         | 94 847 331.00         |
| Senior Secured Loans       | 0.00                  | 0.00                  |
| Aktive Rechnungsabgrenzung | 0.00                  | 29 115.35             |
| <b>Total Aktive</b>        | <b>266 054 612.63</b> | <b>257 579 590.13</b> |

| Passive                                              | 31.12.2025<br>CHF     | 31.12.2024<br>CHF     |
|------------------------------------------------------|-----------------------|-----------------------|
| Verbindlichkeiten                                    | 5 171 406.29          | 5 066 893.40          |
| Passive Rechnungsabgrenzung                          | 276 907.55            | 362 673.75            |
| Vorsorgekapitalien und techn. Rückstellungen         | 228 712 425.20        | 224 304 364.35        |
| Arbeitgeberbeitragsreserven ohne Verwendungsverzicht | 859 967.14            | 921 696.30            |
| Wertschwankungsreserven                              | 31 033 906.45         | 26 923 962.33         |
| Freie Mittel                                         | 0.00                  | 0.00                  |
| <b>Total Passive</b>                                 | <b>266 054 612.63</b> | <b>257 579 590.13</b> |

## Betriebsrechnung per 31. Dezember 2025

|                                                                                      | 2025<br>CHF          | 2024<br>CHF          |
|--------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|----------------------|
| Ordentliche und übrige Beiträge                                                      | 9 171 879.20         | 9 724 825.10         |
| Eintrittsleistungen und Einlagen                                                     | 7 777 462.55         | 8 960 378.13         |
| Zufluss aus Beiträgen und Eintrittsleistungen                                        | 17 044 225.04        | 18 685 203.23        |
| Reglementarische Leistungen                                                          | -10 840 573.05       | -10 535 231.55       |
| Austrittsleistungen                                                                  | -10 061 889.05       | -7 464 850.75        |
| Abfluss für Leistungen und Vorbezüge                                                 | -20 902 461.10       | -18 000 082.30       |
| Auflösung/Bildung Vorsorgekapitalien, technische Rückstellungen und Beitragsreserven | 4 764 110.74         | 9 924 913.15         |
| Ertrag aus Versicherungsleistungen                                                   | 855 927.80           | 1 279 989.45         |
| Versicherungsaufwand (Prämien, Sicherheitsfonds)                                     | -1 172 634.25        | -1 217 582.50        |
| <b>Netto-Ergebnis aus dem Versicherungsteil</b>                                      | <b>-8 939 054.25</b> | <b>-9 177 385.27</b> |
| <b>Netto-Ergebnis aus Vermögensanlagen</b>                                           | <b>13 291 445.69</b> | <b>15 917 425.90</b> |
| Sonstiger Ertrag                                                                     | 311 917.53           | 1 800.10             |
| Sonstiger Aufwand                                                                    | -2 308.50            | 0.00                 |
| Allgemeine Verwaltung                                                                | -474 406.85          | -357 206.43          |
| Marketing und Werbung                                                                | -3 300.00            | -2 750.00            |
| Makler- und Brokertätigkeit                                                          | 0.00                 | 0.00                 |
| Revisionsstelle und Experte für berufliche Vorsorge                                  | -61 730.50           | -66 622.60           |
| Aufsichtsbehörde                                                                     | -12 619.00           | -10 517.00           |
| Ertrags-/Aufwandüberschuss vor Auflösung/Bildung Wertschwankungsreserven             | 4 109 944.12         | 6 304 744.70         |
| <b>Auflösung/Bildung Wertschwankungsreserven</b>                                     | <b>4 109 944.12</b>  | <b>6 304 744.70</b>  |
| Ertrags-/Aufwandüberschuss                                                           | 0.00                 | 0.00                 |

Die Jahresrechnung wurde entsprechend den Vorschriften der BVV2 und Swiss GAAP FER 26 erstellt.

# I Die Summe aller in der Betriebsrechnung erfassten Kostenkennzahlen

|                                                                       |                       |
|-----------------------------------------------------------------------|-----------------------|
| Direkte in der Betriebsrechnung verbuchte Vermögensverwaltungskosten  | CHF 120 578.89        |
| Direkte verbuchte Liegenschaftsverwaltungskosten                      | CHF 210 989.04        |
| Summe aller in der BR erfassten Kostenkennzahlen für Kollektivanlagen | CHF 168 336.33        |
| <b>Total Vermögensverwaltungskosten</b>                               | <b>CHF 499 904.26</b> |

Die Vermögensverwaltungskosten betragen 0.18 % der Vermögensanlagen.  
Die Kostentransparenzquote beträgt 100 %.

## I Anlagen

| Anlagestrategie per 31. Dezember 2025 | Buchwert<br>CHF       | Anteil<br>%   | Strategie<br>% | Bandbreite<br>% |
|---------------------------------------|-----------------------|---------------|----------------|-----------------|
| Flüssige Mittel                       | 6 050 947.14          | 2.3           | 3              | 0–15            |
| Debitoren, Forderungen                | 3 298 486.08          | 1.3           | 0              | 0               |
| Obligationen CHF                      | 44 250 426.08         | 16.6          | 18             | 10–26           |
| Obligationen Fremdwährungen hedged    | 35 584 278.59         | 13.4          | 14             | 9–19            |
| Aktien Schweiz                        | 21 122 079.00         | 7.9           | 8              | 5–11            |
| Aktien Schweiz Small & Mid Cap        | 5 546 674.43          | 2.0           | 2              | 1–3             |
| Aktien Ausland                        | 36 532 869.00         | 13.7          | 14             | 9–19            |
| Aktien Ausland Small Cap hedged       | 8 894 685.00          | 3.4           | 3              | 1–5             |
| Aktien Emerging Markets               | 8 582 845.85          | 3.2           | 3              | 1–5             |
| Immobilien                            | 96 191 321.46         | 36.2          | 35             | 20–45           |
| Alternative Anlagen (SSL)             | 0.00                  | 0.0           | 0              | 0–10            |
| Aktive Rechnungsabgrenzung            | 0.00                  | 0.0           | 0              | 0               |
| <b>Total Aktive</b>                   | <b>266 054 612.63</b> | <b>100.00</b> | <b>100.00</b>  |                 |

# I Stiftungsrat

## Arbeitgebervertreter

René Schwab, Vize-Präsident (bis 30. Juni 2025)  
Hannes Messmer, Präsident (ab 1. Juli 2025)  
Andreas Wilhelm  
Patrick Nacht (ab 1. Juli 2025)

## Arbeitnehmervertreter

Bruno Klopfenstein, Präsident (bis 30. Juni 2025)  
Kaspar Bütikofer, Vertreter Unia, Vize-Präsident  
(ab 1. Juli 2025)  
Françoise Schmid  
Eric Fasler (ab 1. Juli 2025)

Die Mitglieder des Stiftungsrates wurden für die aktuelle Amtsperiode ab 1. Juli 2025 bis zum 30. Juni 2028 gewählt.

# I Mutationen im Stiftungsrat per 1. Juli 2025

## Austritt

Bruno Klopfenstein, Präsident, Arbeitnehmervertreter  
René Schwab, Vize-Präsident, Arbeitgebervertreter

## Eintritt

Eric Fasler, Arbeitnehmervertreter  
Patrick Nacht, Arbeitgebervertreter

## Mutationen Funktionen

Hannes Messmer, Arbeitgebervertreter, neu als Präsident  
Kaspar Bütikofer, Vertreter Unia, Arbeitnehmervertreter,  
neu als Vize-Präsident

# I Geschäftsstelle

## Für Ihre Fragen und Anliegen stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung.

Pensionskasse Kaminfeger  
Täfernstrasse 31  
5405 Dättwil AG

pkkaminfeger@divor.ch  
www.pkkaminfeger.ch

Milena Bachmann, Geschäftsführerin  
Fachfrau für Personalvorsorge mit eidg. FA  
056 483 25 74

Berat Zeqiraj, Sachbearbeiter  
056 483 25 58

# I Organisation

## Rechtsform und Zweck

Die Pensionskasse Kaminfeger mit Sitz in Aarau bezweckt die Durchführung der Vorsorge nach den Vorschriften des Bundesgesetzes über die berufliche Alters-, Hinterlassenen- und Invalidenvorsorge (BVG) und seiner Ausführungsbestimmungen für die Arbeitnehmer, die Arbeitgeber und die Selbständigerwerbenden im Kaminfegergewerbe, der Feuerungskontrolle oder andere dem Kaminfegergewerbe nahestehende Betriebe sowie für deren Angehörigen und Hinterlassenen. Die PkK erbringt Leistungen bei Invalidität, Tod, im Alter, im Rahmen der Wohneigentumsförderung, bei Ehescheidung sowie bei Austritt aus der PkK infolge Stellenwechsel.

## Registrierung BVG und Sicherheitsfonds

Die PkK ist unter der Register-Nr. AG-0268 bei der BVG- und Stiftungsaufsicht des Kantons Aargau (BVSA), Aarau registriert. Die PkK ist dem Sicherheitsfonds angeschlossen.

## Experte für die berufliche Vorsorge

Toptima AG, Aarau, Pascal Renaud

## Revisionsstelle

BDO AG, Aarau, Philipp Mathys

## Aufsichtsbehörde

BVG- und Stiftungsaufsicht des Kantons Aargau (BVSA), Aarau

## Berater

Kapitalanlagen: Dr. Stephan Skaanes,  
PPCmetrics AG, Zürich

Liegenschaften: Simon Kretz,  
Kretz Architektur, Cham

## Versicherungstechnische Risiken

Die Risiken Tod und Invalidität sind vollständig bei der Swiss Life AG, Versicherungen und Vorsorge, rückversichert.

# I Glossar

## **BVG**

Bundesgesetz über die berufliche Alters-, Hinterlassenen- und Invalidenvorsorge.

## **Deckungsgrad**

Der BVG-Deckungsgrad berechnet sich nach Art. 44 BVV 2. Er ergibt sich aus dem Verhältnis zwischen dem verfügbaren Vermögen und den versicherungstechnischen Verpflichtungen der Kasse. Der BVG-Deckungsgrad gemäss Art. 44 BVV 2 ist massgebend für die Frage, ob Sanierungsmassnahmen nach BVG zu prüfen sind.

Der Deckungsgrad ist von allen Vorsorgeeinrichtungen einheitlich zu ermitteln. Eine annäherungsweise Vergleichbarkeit des Deckungsgrads von verschiedenen Pensionskassen ist nur dann möglich, wenn diese im Rahmen der Bilanzierung u. a. auch den gleichen technischen Zinssatz anwenden. Dieser beeinflusst die Höhe der Verpflichtungen massgeblich.

## **Mindestzinssatz BVG**

Das Bundesgesetz über die berufliche Alters- Hinterlassenen- und Invalidenvorsorge (BVG) schreibt in der obligatorischen Versicherung einen minimalen Zinssatz für die Verzinsung der Altersguthaben vor. Der Bundesrat legt den Mindestzinssatz jährlich neu fest.

## **Performance**

Ausdruck für die Wertentwicklung (Wertzuwachs oder Wertverminderung) von Kapitalanlagen unter Mitberücksichtigung der Ertragsausschüttungen.

## **Technische Zinssatz**

Mit dem technischen Zinssatz wird der heutige Wert der künftigen Rentenverpflichtungen berechnet. Die Höhe des technischen Zinssatzes ergibt sich aus der Einschätzung der langfristig erwarteten Entwicklung des Vermögensertrags, der Struktur des Versichertenbestandes sowie der finanziellen Lage der Kasse.

## **Versicherungstechnische Rückstellungen**

Die Rückstellung dient zur Abdeckung des Risikos der zunehmenden Lebenserwartung der Rentnerinnen und Rentner.

## **Vorbezug für Wohneigentumsförderung**

Ein Teil oder das ganze Vorsorgekapital wird für den Erwerb oder die Amortisation der Hypothek von selbst bewohntem Wohneigentum ausbezahlt. Der Vorbezug bewirkt eine Verminderung des Sparguthabens und somit eine Kürzung der späteren Altersleistungen.

## **Vorsorgekapital Aktive Versicherte**

Entspricht dem Total der Austrittsleistungen, die auszurichten wären, wenn alle Versicherten per 31. Dezember des Berichtsjahres aus der Kasse austreten würden.

## **Vorsorgekapital Rentner**

Erforderliches Kapital für die Finanzierung aller am 31. Dezember des Berichtsjahres laufenden Renten.

## **Kapitalbezug (Auszahlung des Alterskapitals)**

Auf Antrag der versicherten Person wird die Altersrente ganz oder teilweise als einmaliges Alterskapital ausgerichtet. Die Höhe des gesamten Sparguthabens ist auf dem Vorsorgeausweis ausgewiesen.

## **Obligatorisches Altersguthaben**

Das obligatorische Altersguthaben entspricht den vorgeschriebenen Mindestleistungen gemäss Gesetz (BVG). Bei der PK Kaminfeger legt der Stiftungsrat jährlich die Obergrenze für das berechnete obligatorische Altersguthaben fest. Im Jahr 2025 beträgt diese CHF 375 000.

## **Überobligatorisches Altersguthaben**

Guthaben, die die gesetzlichen Minimalleistungen übersteigen.



**Pensionskasse Kaminfeger**  
Caisse de prévoyance Ramoneur  
Cassa di previdenza Spazzacamino

Pensionskasse Kaminfeger  
Täferstrasse 31  
5405 Dättwil AG  
T 056 483 25 55

[www.pkkaminfeger.ch](http://www.pkkaminfeger.ch)  
[www.cpramoneur.ch](http://www.cpramoneur.ch)  
[pkkaminfeger@divor.ch](mailto:pkkaminfeger@divor.ch)